

Mehr Wert mit der Bank
des Landes Oberösterreich.

OBER- ÖSTERREICH WOHNBAU- KREDIT

**JETZT
NIEDRIGE
ZINSEN FÜR
25 JAHRE
SICHERN**



- Garantierter niedriger Zinssatz für 25 Jahre
- Fixe, kalkulierbare Raten für 25 Jahre
- Zukunftssichere Planbarkeit
- Absicherung gegen steigende Zinsen

* Exklusives Angebot für Öffentlich Bedienstete sowie für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der landeseigenen Unternehmen (Mehrheitseigentum Land Oberösterreich). Angebot ist gültig bis auf Widerruf.

Bitte beachten Sie die wichtigen Hinweise auf der Rückseite!

HYPO
OBERÖSTERREICH



www.hypo.at

Wir schaffen mehr Wert.

**JETZT
NIEDRIGE
ZINSEN FÜR
25 JAHRE
SICHERN**

**Alles aus einer Hand:
Förderung, Finanzierung und Versicherung**

VOM WOHN- TRAUM ZUM WOHNRAUM

Berechnungsbeispiel: HYPO WohnkomfortKredit mit fixer Verzinsung

Gesamtkreditbetrag	EUR 100.000,00
Laufzeit	25 Jahre
Sicherheit	hypothekarische Sicherstellung
Sollzinssatz p.a.	2,45 % fix für 25 Jahre¹⁾

300 monatliche Pauschalraten in der Höhe von	EUR 453,00¹⁾
Gesamtkosten	EUR 38.842,74¹⁾
Zu zahlender Gesamtbetrag	EUR 136.025,24¹⁾
Effektiver Jahreszinssatz	2,87 %¹⁾

Berechnungsannahmen:

einmaliges Bereitstellungsentgelt (laufzeitunabhängig) 1,00 %	EUR	1.000,00
Kontoführungsentgelt vierteljährlich	EUR	12,95
Entgelt Liegenschaftsbewertung	EUR	190,00
Grundbuch-Eintragungsgebühr	EUR	1.440,00
Eingabegebühr Grundbuch	EUR	44,00
Erstellung Grundbuchsgesuch durch die Bank	EUR	22,34
Sperrscheinersatz	EUR	75,00
Löschungsquittung, -erklärung	EUR	184,80
Entgelt für Anfragen beim Kreditschutzverband	EUR	20,00
Archivierungsentgelt	EUR	26,16

Mehr Informationen erhalten Sie in allen Filialen der
HYPO Oberösterreich, Tel. 0732 / 76 39 DW 54452,
vertrieb@hypo-ooe.at

HYPO
OBERÖSTERREICH

  www.hypo.at

Wir schaffen mehr Wert.

¹⁾ Stand: 10.1.2018

Änderungen bzw. Irrtümer jederzeit vorbehalten und Angaben ohne Gewähr!